



APSTIPRINĀTS
ar SIA „Rīgas pilsēt būvnieks”
19.12.2013. valdes sēdes lēmumu Nr.5
(prot. Nr.36)

Ugunsdrošības kārtība RPB apsaimniekošanā esošo daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu īrniekiem, īpašniekiem.

Rīga, 19.12.2013.

Nr. 1-8/RPB-13-11-ins

Instrukcija izstrādāta saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 17.februāra noteikumiem Nr.82 „Ugunsdrošības noteikumi” (turpmāk – Ugunsdrošības noteikumi), spēkā esošo normatīvo aktu dokumentāciju un standartiem, un ir saistoša visiem SIA „Rīgas pilsēt būvnieks” apsaimniekoto daudzdzīvokļu dzīvojamo māju iedzīvotājiem (turpmāk – Tiešie lietotāji).

1. Vispārīgās prasības

1.1. Katrs Tiešais lietotājs, kura pārziņā ir nodotas konkrētās telpas (dzīvokļi, palīgtelpas) ir atbildīgs par Ugunsdrošības noteikumu ievērošanu šajās telpās.

1.2. Katra Tiešā lietotāja pamatpienākums ir apgūt un ievērot šajā instrukcijā minētās ugunsdrošības prasības, zināt kā rīkoties ugunsgrēka un evakuācijas gadījumā, zināt kā izmantot ugunsdzēsības līdzekļus un kur tie atrodas, kā arī apmācīt bērnus.

1.3. Par Ugunsdrošības noteikumu nepievērošanu un ugunsdzēsības inventāra ļaunprātīgu bojāšanu, personas var tikt sauktas pie disciplinārās, administratīvās un kriminālās atbildības, atkarībā no pārkāpuma seku lieluma.

1.4. Galvenie riska faktori un cēloņi, kas var izraisīt ugunsgrēku telpās:

- neuzmanīga rīcība ar uguni, tai skaitā bērnu spēles ar atklātu uguni;
- pārkāpumi elektrotīklu un elektroierīču ekspluatācijā;
- smēķēšana neparedzētās vietās;
- cilvēku ļaunprātīga rīcība.

1.5. Ja izcēlies ugunsgrēks katra Tiešā lietotāja pienākums ir:

- nekavējoties ziņot par to Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestam pa tālruni

112 nosaucot dzīvojamās mājas adresi, ugunsgrēka izcelšanās vietu, ziņotāja vārdu, uzvārdu un tālruna numuru, kā arī pieprasīto papildinformāciju par ugunsgrēku. Nenolieciet klausuli, pirms zvans netiek pārtraukts, un neesat pārliecināti, ka ugunsdzēsēji ir izsaukti (ugunsdzēsības dienests jāizsauc arī gadījumā, ja ugunsgrēks ir nodzēsts pašu spēkiem, jo uguns var palikt nepamanīta slēgtās vietās un pēc laika tas var izcelties no jauna – ugunsgrēka vieta ir jāapskata ugunsdzēsības dienesta pārstāvjiem);

- pēc Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta izsaukšanas par ugunsgrēku jāpaziņo namu pārzinim, dežurantam vai sētniekam;
- pēc iespējas ātrāk uzsākt ugunsgrēka dzēšanu, izmantojot dzīvojamās un koplietošanas telpās ierīkotos ugunsdzēsības līdzekļus, neapdraudot savu un citu personu drošību;
- veikt citu personu informēšanu par notikušo;
- izpildīt ugunsgrēka dzēšanas un glābšanas darbu vadītāja rīkojumus;
- informēt ugunsgrēka dzēšanas un glābšanas darbu vadītājiem par cilvēkiem, kas atrodas vai varētu atrasties ugunsgrēka apdraudētajā zonā.

1.6. Ja nepieciešama cilvēku evakuācija:

- evakuācijas gadījumā izpildīt ugunsgrēka dzēšanas un glābšanas darbu vadītāja rīkojumus;
- izturēties mierīgi un neveicināt panikas rašanos, un, ja iespējams, paņemt līdzī dokumentus, naudu un aizvērt visus dzīvokļa logus un durvis, kā arī atslēgt dzīvoklī esošās elektriskās un/vai gāzes iekārtas;
- evakuēties tikai evakuācijas virzienā pa koridoriem uz kāpņu telpu un ārā caur ārdurvīm. Ja šāda rīcība nav iespējama – palieciet dzīvokļos. Centieties jebkurā veidā informēt ugunsdzēsējus, glābējus un ārā esošās personas par savu atrašanos telpās;
- **ugunsgrēka laikā izmantot liftu kategoriski aizliegts!!!**

2. Ēku un telpu uzturēšana.

2.1. Evakuācijas ceļus (izejas, kāpņu telpas, gaiteņus, vestibilus utt.) nedrīkst pieblīvēt ar priekšmetiem, mēbelēm, iekārtām un citiem priekšmetiem, kā arī izmantot citiem nolūkiem.

2.2. Ēku teritorijā ugunsdrošības atstarpes aizliegts izmantot materiālu, iekārtu, taras un autotransporta novietošanai.

2.3. Ceļus un piebrauktuves pie ēkām uzturēt tā, lai nodrošinātu ugunsdzēsības automašīnu piekļūšanu.

2.4. Izmaiņas ēku un telpu plānojumā vai to funkcionālajā izmantošanā atļautas tikai ievērojot normatīvajos aktos noteiktās ugunsdrošības normu prasības.

2.5. Bēniņus, pagrabu un tehniskās telpas noslēdz, lai nepieļautu nepiederošu personu

iekļūšanu tajās.

2.6. Ēkās un telpās aizliegts:

- smēķēt, izņemot speciāli norādītās un iekārtotās vietās, kurām jābūt aprīkotām ar drošības zīmēm;
- novietot degtspējīgus materiālus, preces un preces aerosola iesaiņojumā uz apsildīšanas ierīcēm un elektriskajām lampām;
- novietot priekšmetus, mēbeles un iekārtas, ja tās samazina būvnormatīvos noteikto evakuācijas ceļu platumu un traucē cilvēku evakuāciju ugunsgrēka gadījumā, kā arī izmantot šos ceļus citiem nolūkiem;
- aiznaglot un aizkraut ar mēbelēm, dažādām iekārtām un priekšmetiem durvis, kā arī izejas uz ārējām evakuācijas kāpnēm;
- kāpņu telpas un platību zem kāpņu laidiem izmantot materiālu un iekārtu glabāšanai;
- telpu uzkopšanai izmantot benzīnu, petroleju un citus viegli uzliesmojošus un degošus šķidrumus;
- izmantot bojātas elektriskās ierīces, rozetes, pagarinātājus u.tml., veikt darbus ar bojātām tehnoloģiskām iekārtām un ierīcēm, kā arī tad, ja atslēgtas sprieguma kontroles un mērīšanas ierīces vai indikatori;
- veikt metināšanas un citus darbus, saistītus ar atklāto uguni, bez rakstiskas atļaujas (speciālas uzraudzības);
- būvēt no ugunsnedrošiem materiāliem starpsienas, sadzīves telpas un kantortelpas;
- veikt metināšanas un citus darbus, kas saistīti ar atklātu uguni, bez rakstiska norīkojuma;
- ierīkot degtspējīgu materiālu noliktavas un darbnīcas telpās, kuras nav ugunsdroši nodalītas no citām telpām, evakuācijas ceļiem un kāpņu telpām;
- glabāt uz balkoniem un lodžijām īpaši viegli uzliesmojošus, viegli uzliesmojošus vai uzliesmojošus šķidrumus;
- izliet īpaši viegli uzliesmojošus, viegli uzliesmojošus vai uzliesmojošus šķidrumus mājas kanalizācijā;
- atkausēt aizsalušus cauruļvadus, izmantojot atklātu uguni;
- patvaļīgi ierīkot vai izmantot gāzes, elektriskās vai citas iekārtas un ierīces, kas nav paredzētas izmantošanai dzīvojamās mājas telpās;
- izmantot tehniskos stāvus un tehniskās telpas būvprojektā neparedzētiem nolūkiem.

3. Prasības teritorijai.

3.1. Objekta teritoriju regulāri attīra no ražošanas atkritumiem un sausās zāles. Atkritumus nogādā un uzglabā speciāli norādītās vietās. Degtspējīgus un citos bīstamos atkritumus uzglabā speciālos konteineros ar atbilstošu marķējumu.

3.2. Materiālu novietošana un uzglabāšana ir atļauta speciāli iekārtotās vietās, kas ir apzīmētas ar attiecīgām zīmēm.

3.3. Teritorijā aizliegts:

- smēķēt, izņemot speciāli norādītās un iekārtotās vietās, kurām jābūt aprīkotām ar drošības zīmēm;
- veikt metināšanu, krāsošanu un citus remontdarbus, kā arī mazgāt detaļas ar viegli uzliesmojošiem šķidrumiem;
- pārsniegt novietošanai noteikto transportlīdzekļu skaitu, neievērot paredzēto transportlīdzekļu izvietošanu, samazināt atstatumus starp transportlīdzekļiem, kā arī starp transportlīdzekļiem un ēkām;
- sildīt dzinējus vai degvielas tvertni ar atklātu uguni;
- izmantot ugunsdrošības atstarpes starp ēkām vai būvēm degtspējīgu materiālu, iekārtu, atkritumu, transportlīdzekļu u.c. novietošanai, kā arī izvietot tajās pagaidu ēkas vai būves;
- kurināt ugunsiskus, dedzināt atkritumus un citus materiālus.

4. Ierīču un iekārtu ekspluatācijas ugunsdrošības noteikumi.

4.1. Prasības tehnoloģisko iekārtu ekspluatācijā:

- tehnoloģisko iekārtu (elektroietais, apkures un ūdens sildīšanas iekārtas, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas iekārtas, ugunsdzēsības sistēmas, lifti utt.) ekspluatācijā jāievēro iekārtu ražotāja tehniskās prasības;
- uztur lietošanas kārtībā zemējuma un zibensaizsardzības ierīces;
- uztur lietošanas kārtībā avārijas un evakuācijas apgaismojuma tīklus un ierīces;
- visiem elektrosadales skapjiem jābūt aizslēgtiem un apzīmētiem ar attiecīgām drošības zīmēm.

4.2. Aizliegts:

- izmantot bojātas elektroiekārtas;
- lietot nekalibrētus ieliktņus un paštaisītus drošinātājus;
- izmantot vadus un kabelus ar bojātu izolāciju, kā arī savienot tos tādā veidā, kas var radīt bīstamu pārejas pretestību;
- atstāt bez uzraudzības tīklam pieslēgtus elektrosildītājus un sadzīves elektroietais, ja tehniskajos noteikumos tas nav atļauts;
- novietot degtspējīgus materiālus tuvāk par 0,5 m no gaismekļiem.

5. Individuālā aizsardzība.

5.1. Ja sataustāt durvis un jūtat, ka tās ir karstas, neveriet tās vaļā. Tas var nozīmēt, ka uguns plosās telpā tieši aiz durvīm. Atverot durvis, liesmas momentā iekļūs telpā. Aizvērtas durvis var kalpot par drošu aizsegu no uguns un var pasargāt Jūs, kamēr ierodas palīdzība.

5.2. Ja durvis karstas, iespēju robežās aizbāziet spraugas. Šim nolūkam vislabāk kalpos viss, kas pa rokai, piemēram, mitri dvieļi vai cits materiāls.

5.3. Ja telpa pilna ar dūmiem, rāpojiet uz logu. Mazliet atveriet to. Atverot logu pilnīgi, Jūs radīsiet papildus caurvēju, kas veicinās dūmu pieplūdumu telpā.

5.4. Turieties zemu pie loga. Tas ļaus Jums elpot svaigu gaisu no ārpuses un izvairīties no dūmiem, kas lēnām piepildīs telpu.

5.5. Tikai galējās nepieciešamības gadījumā atveriet logu pilnīgi vai izsitiet stiklu. Taču šādā gadījumā dūmi var iekļūt telpā arī no ēkas ārpuses. Turklāt, ja logs būs izsists, Jums vairs nebūs iespēju to aiztaisīt.

5.6. Ja nevarat izkļūt no telpas, mēģiniet radīt troksni, lai pārējie zinātu, kur Jūs atrodaties. To vislabāk darīt, sitot kopā dažādus priekšmetus, nevis kliedzot, jo ir svarīgi taupīt elpu.

5.7. Ja durvis nav karstas, mazliet paveriet tās un palūkojieties, vai ārpusē nav dūmu un uguns. Kad atstājat telpu, stingri aizveriet durvis. Tas mazinās uguns izplatību un aizsargās Jūsu īpašumu.

5.8. Ja iespējams, aizsedziet degunu un muti ar kādu mitru materiālu, lai karsto gāzu maisījumu neapdedzinātu plaušas.

5.9. Ja Jums aizdegas drēbes, nekrītiēt panikā un neviciniet rokas, jo tas tikai veicinās liesmu izplatīšanos. Šādā gadījumā apstājieties, nogulieties uz zemes, sāciet vārtīties uz priekšu un atpakaļ. Ja pie rokas ir sega (galējās nepieciešamības gadījumā mētelis) aptiniet to sev apkārt.

5.10. Ja ieraugāt, ka kādam citam ir aizdegušās drēbes, nepieņemiet par pašsaprotamu, ka viņš zina kā rīkoties. Vispirms paziņojiet, ka viņam deg drēbes, tad nogrūdiet viņu pie zemes un ripiniet uz priekšu un atpakaļ, kamēr liesmas apdziest. Rīkojieties ātri. Liesmu slāpēšanai var noderēt sega, Jūsu žakete vai kāds cits apģērba gabals.

5.11. Nekavējieties kāpņu telpās un gaitēnos, domājot, ko darīt, dodaties uz izeju ārā no ēkas.

5.12. Pirms dodaties uz izeju sagērbieties, jo nevar zināt, cik ilgi būs jāatrodas uz ielas.

6. Galvenās darba drošības prasības.

Ugunsgrēka dzēšanas vadītājam, citiem dzēšanas dalībniekiem jāveic pasākumi, lai nodrošinātu personāla un apmeklētāju drošību šim nolūkam:

6.1. Evakuācijas laikā novērst panikas rašanās iespēju, paskaidrojot cilvēkiem, ka izejas ir atvērtas, ka visiem tiks sniegta palīdzība evakuācijas gaitā u.t.t..

6.2. To elektroiekārtu dzēšanai, kas atrodas zem sprieguma, izmantot tikai ogļskābes vai pulvera ugunsdzēsamos aparātus.

6.3. Neiet iekšā un neļaut to darīt citiem piedūmotās telpās, kā arī tur, kur iespējama celtniecības konstrukciju sagrūšana, līdz to nav atļāvusi darīt VUGD darbu vadītājs.

Valdes priekšsēdētāja



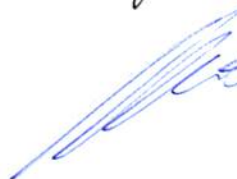
I.Cerbule

Valdes loceklis



I.Šnepsta

Valdes loceklis



J.Kosītis